



Al Presidente del Consiglio Comunale  
Dott. Enrico Galardi  
Al Sindaco Alessandro Donati

18 Novembre 2019

**Mozione del Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa in merito a “accesso agli atti e ai documenti conservati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Colle di Val d'Elsa”**

**Il Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa**

**PREMESSO CHE**

A partire dal 2016 il Comune di Colle di Val d'Elsa ha iniziato ad affidare alla Archivi S.p.a. con sede a Prato la conservazione dei propri documenti, determinando di fatto il trasferimento presso tale sede di Prato della gran parte degli archivi dei documenti comunali, comprese le pratiche edilizie;

A partire dal 2016 si è riscontrato un notevole aumento delle tariffe dei diritti di istruttoria per l'accesso agli atti e ai documenti relativi alle pratiche edilizie;

Le tariffe per l'anno 2019 dei diritti di istruttoria per il Servizio Gestione del Territorio, approvate con la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 24/01/2019, comprendenti le tariffe per l'accesso agli atti e ai documenti relativi alle pratiche edilizie, sono le seguenti:

- Per le richieste di accesso agli atti con ricerche di archivio di pratiche edilizie depositate presso la sede comunale la spesa è di € 30,00 a pratica;
- Per le richieste di accesso agli atti con ricerche di archivio di pratiche edilizie depositate fuori dalla sede comunale la spesa è di € 10,00 a pratica, oltre alle spese per il trasferimento con corriere dagli archivi di Archivi s.p.a. (per una spesa complessiva di circa € 27,00).

## **RILEVATO**

- Che anche il Comune di San Gimignano ha affidato alla Archivi S.p.a. con sede a Prato la conservazione dei propri documenti e che in questo caso la visione e la copia delle pratiche edilizie ed atti in genere ha il costo di € 22,00 per la prima pratica e di € 11,00 per le pratiche successive;
- Che il Comune di Poggibonsi gestisce in proprio i propri archivi documentali e per l'accesso agli atti la spesa per il cittadino può variare da € 10,00 per la visione e la copia di una pratica edilizia a € 16,00 per la visione e la copia di cinque pratiche edilizie;
- Che il Comune di Radda in Chianti gestisce in proprio i propri archivi documentali e per l'accesso agli atti il cittadino non deve sostenere alcuna spesa di visura, salvo il rimborso delle spese per le fotocopie dei documenti richiesti;

## **CONSIDERATO CHE**

L'accesso agli atti e ai documenti relativi alle pratiche edilizie è diventato nel corso degli anni una attività indispensabile per ogni cittadino, poiché sempre più spesso è necessario documentare la situazione legittima sotto il profilo urbanistico ed edilizio dei propri immobili, come nei seguenti casi:

- Per la presentazione di pratiche edilizie relative ad interventi superiori alla manutenzione ordinaria è necessaria la preventiva verifica della conformità urbanistica ed edilizia del fabbricato, o porzione di esso, oggetto di intervento;
- Nell'ambito delle procedure di compravendita dei fabbricati, o porzioni di essi, è necessaria la preventiva verifica della conformità urbanistica ed edilizia del fabbricato, o porzione di esso, oggetto del trasferimento di proprietà.

In molti casi le pratiche edilizie da consultare possono essere di numero elevato, con conseguente notevole importo della spesa a carico del cittadino;

Ai sensi dell'art. 25, comma 1, della L. n. 241/1990 l'esame dei documenti nell'ambito dell'accesso degli atti amministrativi è gratuito e il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e di visura;

L'importo dei diritti di ricerca e visura dovrebbe essere economicamente accessibile ad ogni cittadino e privo dei ricarichi dei costi di gestione dovuti all'esternalizzazione del servizio di archiviazione delle pratiche edilizie al di fuori del territorio comunale;

## **CHIEDE AL SINDACO E ALLA GIUNTA**

Di provvedere a verificare se esistono i presupposti per ridurre al minimo le tariffe dei diritti di ricerca e visura relative all'accesso agli atti delle pratiche edilizie;

Di provvedere a verificare se esistono i presupposti per riportare sul territorio comunale gli archivi dei documenti amministrativi comunali, comprese le pratiche edilizie, promuovendo la realizzazione o la ristrutturazione di appositi fabbricati destinati alla conservazione di questo importante patrimonio documentale, in modo da ridurre i costi attuali e futuri di conservazione e utilizzazione di tali atti per l'intera comunità.

**Monica Sottili**

**Consigliere Portavoce Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa**