



Al Pres. del Consiglio Comunale
Dott. Filomena De Marco,
al Sindaco Dott. Paolo Canocchi

Colle di Val d'Elsa, 10 Settembre 2014

Oggetto: INTERPELLANZA del consigliere Roberto Galgani del gruppo "Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa" in merito alla costruzione ex novo di due edifici ai lati dell'edificio ex stazione in Piazza Arnolfo di Cambio.

Il sottoscritto Roberto Galgani, consigliere comunale del gruppo "Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa"

PREMESSO CHE

In data 6 Giugno 2014, sul sito www.quinewsvaldelsa.it, portale online di informazione locale, è stata diffusa la notizia circa la costruzione ex novo di due edifici in Piazza Arnolfo, precisamente ai lati dell'edificio ex stazione, commissionati da "BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAMBIANO (Castelfiorentino - Firenze) - società Cooperativa per azioni", la quale società, in data 28 dicembre 2007, ha acquistato dalla società COLLE PROMOZIONE S.p.A. il suolo su cui dette edificazioni dovrebbero essere realizzate, come emerge anche dal verbale della delibera di Giunta Comunale numero 190 del 13/12/2012.

CONSIDERATO CHE

- Piazza Arnolfo di Cambio ha subito profonde modifiche in brevissimo tempo (rifacimento della pavimentazione, spostamento del monumento ai caduti, costruzione della fontana, modifica della viabilità) senza che minimamente la cittadinanza venisse interpellata o che esprimesse giudizi in merito ai progetti;
- Ove avverrebbe la costruzione di uno degli edifici, è piantato da anni un esemplare di cedro del Libano, rara pianta che, nel tempo, per una sana crescita, ha dovuto subire costosi interventi di manutenzione, il quale albero verrebbe abbattuto causando così la dannosa perdita di un bene della collettività;
- La costruzione di anche solo uno dei due edifici in questione, o di un qualsiasi altro edificio, limiterebbe ulteriormente la visibilità ai passanti per via Bilenchi dell'intera Piazza Arnolfo di Cambio con eventuali conseguenti danni all'immagine della piazza stessa dal punto di vista architettonico ed estetico e delle attività commerciali ivi site o limitrofe, già profondamente danneggiate da una decennale inadeguata politica, amministrazione e gestione del Comune;

- I cittadini di Colle di Val d'Elsa non sono stati, ancora una volta, in nessun modo, minimamente consultati sul gradimento o meno di tali nuove costruzioni, contravvenendo al principio democratico del concetto di bene comune;

CHIEDE AL SINDACO ED ALLA GIUNTA

- di relazionare, sia verbalmente di fronte al consiglio comunale che per iscritto, le intenzioni e le azioni che intraprenderanno in merito agli eventuali permessi a costruire per la realizzazione dei due edifici di cui sopra e se intenda prendere contatto con i nuovi proprietari del terreno al fine di evitare la realizzazione di qualsiasi tipo di edificio ai due lati dell'edificio ex stazione in Piazza Arnolfo di Cambio, anche in caso di successiva vendita del terreno.
- di riportare, sia verbalmente di fronte al consiglio comunale che per iscritto, una valutazione sulle motivazioni, sulla legittimità od opportunità della vendita da parte della partecipata COLLE PROMOZIONE S.p.A. a favore della "BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAMBIANO (Castelfiorentino - Firenze) - società Cooperativa per azioni";
- di rassicurare, sempre per iscritto, la cittadinanza qualora vi fosse l'intenzione di revocare i permessi per la costruzione dei due edifici di cui sopra, ed eventualmente, qualora non vi fosse l'intenzione, di dare la possibilità ai cittadini di esprimersi in merito tramite un referendum.

Porgendo i miei più cordiali saluti

Roberto Galgani